

Välkommen till Gubbmyrens årsmöte



Välkomna – Först förhållningsregler

1. Har du hackande ljud, ta bort videon
2. Jag kommer försöka att slå på och av ljudet för samtliga deltagare
3. Du har ansvar för att ljudet är avstängt när du inte har ordet
4. Vill du säga något, räck upp handen eller skriv en chatt
5. Inför omröstning, så kommer jag slå på allas ljud och göra er alla uppmärksamma på att en omröstning är på gång.

Förslag till dagordning

1. Mötets öppnande → Vilka är med? Genomgång av alla deltagare
2. Val av ordförande och sekreterare för mötet
3. Godkännande av dagordning → Tillägg §12 c) Investeringar
4. Mötets behöriga utlysande
5. Val av två justeringsmän jämte ordförande att justera dagens mötesprotokoll
6. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2020
7. Revisorernas revisionsberättelse för 2020
 - a) Ansvarsfrihet för styrelsen för 2020
8. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2021
9. Valberedningens förslag
 - a) Val av tre styrelseledamöter för en tid av två år.
 - b) Val av styrelsesuppleanter för en tid av två år
 - c) Val av två revisorer och två revisorssuppleanter för en tid av ett år
 - d) Val av valberedning för en tid av ett år

Förslag till dagordning

10. Frågor att besvara från årsmötet 2020
11. Motion
12. Övriga frågor
 - a) Information från styrelsen
 - Mast
 - Vägen upp till vattenverket
 - Martebäcken
 - Andelstal
 - Lantmäteriets nya krav
 - b) Förslag till nya stadgar
 - c) Investeringar
13. Meddelande om plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt
14. Tid och plats för nästa årsmöte
15. Mötets avslutande

§6 Verksamhetsberättelse

1. Grönområden, vatten & vägar (PEL)
 - Utförda arbeten genomförda enligt plan
 - Byte ventiler och underhåll ledningar
 - Underhåll pumpar och vattenverk
 - Besiktning av stolpar
 - Asfalteringen av Östfjällsvägen gjord, överskott användes till avjämning Gubbmyrsvägen

2. Underhåll av skidspår (LL)
 - Slyröjning
 - Swish ca 25.000 kr

§6 Verksamhetsberättelse

3. Skoterspår / Skoterkörning (AV)
 - 9 nya skotertillstånd
 - Kom ihåg att avanmäla

4. Återvinningsstation och plats för lämning av hushållsavfall (LL)
 - Vamas ”Sortera Mera”
 - Påminnelse om ordningen
 - Återvinningscentral vid Östfjällsvägen

5. Hemsidan / Sociala Medier
 - Löpande information på både Facebook & Hemsida (LL)
 - Påminner om email adresser (AV)

§6-7 Verksamhet- och revisionsberättelse

6. Ekonomi

(GM)

- Utfall -154 tkr mot -310 tkr budget
- Förslag på höjd avgift
- Revisionsberättelsen
- Resultat & Bokslut

DAGS FÖR OMRÖSTNING

Styrelsens ansvarsfrihet 2020

§7a Ansvarsfrihet

Öppen fråga

Kan stämman besluta ansvarsfrihet för styrelsen för 2020?

§8 Budget & Debiteringslängd

1. Budget (GM)
2. Debiteringslängd
3. Debiteringslängden för 2021 med de nya avgifterna ligger utlagd på vår hemsida under rubriken Medlemsinformation
4. Kan vi godkända framlagd budget för 2021?
5. Budget är baserad på en rörlig avgift om 270 kr istället för 230 kr

DAGS FÖR OMRÖSTNING

Budget 2021 & Debiteringslängd

§8 Budget & Debiteringslängd

- Kan vi godkända framlagd budget för 2021?
 - Här ingår etapp ett avseende belysningen
 - Här ingår en höjning av rörlig avgift med 40 kr
- Kan vi godkända framlagd debiteringslängd 2021

DAGS FÖR OMRÖSTNING

Valberedningens förslag

§9 Valberedningens förslag → Val

Val av tre styrelseledamöter för en tid av två år

- Omval av Gert Mattisson (2 år)
- Omval av Annelie Vesterholm (2 år)
- Omval av Per-Erik Lagerberg (2 år)

Val av två styrelsesuppleanter för en tid av två år

- Omval av Mattias Bergman (2 år)
- Nyval av Maria Sjödahl Nilsson (2 år)

Val av två revisorer och två revisorssuppleanter för en tid av ett år

- Omval av revisorerna Stig-Olof Larsson & Lena Berntsson (1 år)
- Omval av revisorssuppleanterna Stefan Pettersson & Roine Lind (1 år)

§9 Förslag till Valberedning → Val

Val av valberedning för en tid av ett år

- Förra året bestod Valberedningen av Maria Sjödahl-Nilsson och Bo Wallin.
- Valberedningen ska bestå av tre ledamöter.
- Årsmötet 2020 valde att lämna tredje platsen vakant
- Förslag till årsmötet avseende valberedning inför 2021
 - Nyval Agne Ebenfors (Sammankallande)
 - Nyval Eva Ström
 - Nyval Louise Bävertoft Nyberg
- För att bredda engagemanget, är det viktigt att alla engagerar sig i föreningsarbetet → DU är välkommen att visa ditt intresse till vår nya valberedning

Stort tack till Valberedningen

Styrelsen tackar Valberedningen för ett mycket väl utfört arbete!



§10 Frågor att besvara från 2020

- Inga frågor att besvara
- Styrelsen har löpande informerat medlemmarna under året, dels på Facebook och hemsidan men även via det årliga informationsbrevet.

§11 Motion

- En motion skall vara inlämnad till styrelsen senast 15 januari varje år
- Ingen motion har inkommit

PAUS

Åter om 10 minuter

§12 Övriga frågor

- Mast (PEI)
- Vägen upp till vattenverket (LL)
- Martebäcken (AV)
- Andelstal (AV)
- Lantmäteriets nya krav (AV)
- Förslag till nya stadgar (AV)
 - Rekommendation lades fram om att följa Lantmäteriets normalstadgar som har ett bättre språk och enklare hantering vid eventuella förändringar framåt.

DAGS FÖR OMRÖSTNING

Nya normalstadgar enligt LMs rekommendationer

Stadgar – Styrelsen skall:

1. Förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar
2. Föra redovisning över föreningens räkenskaper
3. Föra förteckning över delägande fastigheter, dessas andelstal och ägare
4. Årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
5. I övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter

Föreningsidé

1. Ha en **hög** säkerhetsnivå på den egna vattenförsörjningen
2. Ha en **god** standard på vägar och snöröjning inom området
3. Ha **välskötta** grönområden, vägrenar och skidspår.
4. Ge medlemmarna **snabb och bra** information och ha en fyllig och uppdaterad hemsida
5. Ha en **kostnadseffektiv** förvaltning och administration
6. Ha en **god** ekonomi och likviditet
7. Skapa ett område med **stor trivsel** och **god grannsämja**.

§12 Övriga frågor

- Investeringsplan → Inledning av Gert
 - Belysningar → 5-årsplan (LL)
 - Gubbmyrsvägen, asfaltering, bidrag sökes (PEI)
 - Ovan får effekt i förlängningen på våra avgifter
 - Styrelsen rekommenderar investeringar!
 - Vad beslutar stämman?

DAGS FÖR OMRÖSTNING

Investering

§12 Övriga frågor

- Styrelsens arvoden → Öppen fråga för att säkra ett framtida engagemang
 - 2011 → 132.000 kr
 - 2014 → 150.000 kr
 - 2017 → 165.000 kr
 - 2019 → 175.000 kr
 - 2021 → ? Någon som är villig att föreslå en höjning?
- Så här har fördelningen sett ut under 2020
 - Rabatt sociala avgifter

TOT Ersättning	
Styrelsen	162 500 kr
Revisorer	8.800 kr
TOT	171 300 kr

- Övriga frågor från församlingen utöver allt som har beslutats?

§13-15 Avslutning

- Vart hålls mötesprotokollet tillgängligt, Annelie?
- Tid och plats för nästa årsmöte? (17/4 - 2022)
- Och där förklarar jag stämman avslutad

TACK FÖR IDAG!

Glad Påsk!



TACK FÖR DITT
DELTAGANDE!