

Välkommen till Gubbmyrens årsmöte



Förslag till dagordning

1. Val av ordförande och sekreterare för mötet
2. Upprättande och godkännande av röstlängd (endast FÄ har rösträtt)
3. Val av två justeringsmän jämte ordförande att justera dagens mötesprotokoll, tillika rösträknare
4. Mötets behöriga utlysande
5. Godkännande av dagordning
6. Styrelsens och revisorernas verksamhetsberättelse för 2022
7. Ansvarsfrihet för styrelsen för 2022
8. Framställningar från styrelsen samt motioner från medlemmar
9. Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna
10. Styrelsens redovisning av resultat 2022, förslag till budget 2023 samt fastställande av debiteringslängd för 2023

Förslag till dagordning

11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Valberedningens förslag:

- a) Val av tre styrelseledamöter för en tid av två år
- b) Val av en styrelseledamot för en tid av ett år
- c) Val av två styrelsesuppleanter för en tid av två år

12. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Valberedningens förslag:

- a) Val av två revisorer och två revisorssuppleanter för en tid av ett år

13. Val av valberedning för en tid av ett år

14. Information och frågestund

- a) Frågor att besvara från årsmötet 2022
- b) Information från styrelsen
- c) Investeringar

Förslag till dagordning

15. Meddelande om plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt
16. Tid och plats för nästa årsmöte
17. Mötets avslutande

§6 Verksamhet- och revisionsberättelse

- | | | |
|----|-----------------------------|-------|
| 1. | Grönområden, vatten & vägar | (PEL) |
| | • Underhållsarbeten | |
| | - Gångvägar & Elljusspår | |
| | - Ris- och kantslätter | |
| | • Asfaltering | (PEL) |
| | • Vatten | (PEL) |
| | • Slogbod | (LL) |
| | • Stolpar och belysning | (LL) |
| 2. | Underhåll av skidspår | (LL) |
| | • Underhållsarbeten | |
| | • Swish-intäkter | |

§6 Verksamhet- och revisionsberättelse

3. Skoterspår / Skoterkörning (AV)
 - Antal skotertillstånd
 - Hur sköter vi oss?

4. Återvinningsstation och plats för lämning av hushållsavfall (LL)
 - Hur sköter vi oss?

5. Hemsidan / Sociala Medier
 - Löpande information på både Facebook & Hemsida (LL)
 - Påminner om email adresser (AV)

§6 Verksamhet- och revisionsberättelse

- 6. Ekonomi (GM)
 - Utfall +67,5 tkr mot +105 tkr budget
 - Resultat & Bokslut
- 7. Revisionsberättelse (GM)

DAGS FÖR OMRÖSTNING

Styrelsens ansvarsfrihet 2021

§7 Ansvarsfrihet

Kan stämman besluta ansvarsfrihet för styrelsen för 2022?

§8 Framställningar & Motioner

- En motion skall vara inlämnad till styrelsen senast 15 januari varje år
- 2 motioner har inkommit



Motioner 2023

- Annelie redogör för vad Lantmäteriets förrättning innebär samt vad vi kan och inte kan göra.
- Omröstning avseende motionerna
- Inga separata framställningar från styrelsen i år

§9 Arvoden

- Styrelsens arvoden → Öppen fråga för att säkra ett framtida engagemang
 - 2011 → 132.000 kr
 - 2014 → 150.000 kr
 - 2017 → 165.000 kr
 - 2019 → 175.000 kr
 - 2021 → 190.000 kr
 - 2022 → 200.000 kr
- Så här har fördelningen sett ut under 2022. **Styrelsen föreslår oförändrat**

Vilka	Totalt arvode
Styrelsen	186 300 kr
Revisorer	10 000 kr
Totalt	196.300 kr
Rabatt sociala avgifter	3.700 kr
Totalt	200.000 kr

§10 Budget & Debiteringslängd

1. Budget (GM)
2. Höjning av fast avgift från 1.200 → 1.350
3. Höjning av rörlig avgift från 300 → 330
4. Debiteringslängd (AV)
5. Debiteringslängden för 2023 med avgifterna för 2023 ligger utlagd på vår hemsida under rubriken Medlemsinformation

DAGS FÖR OMRÖSTNING

Budget 2023

§10 Budget & Debiteringslängd

- Kan vi godkända framlagd budget för 2023?
- Kan vi godkända framlagd debiteringslängd 2023?

PAUS

Åter om 10 minuter

DAGS FÖR OMRÖSTNING

Valberedningens förslag

§11 Val av styrelse, ordf. och suppleanter

Val av tre styrelseledamöter för en tid av två år

- Nyval av Viktor Aréen
- Omval av Annelie Vesterholm
- Omval Gert Mattisson

Val av en styrelseledamot för en tid av ett år

- Omval av Lennarth Larsson (1 år)

Val av två styrelsesuppleanter för en tid av två år

- Omval av Maria Sjödahl Nilsson
- Nyval av Claes-Håkan Johansson

§12 Val av revisorer

Val av två revisorer och två revisorssuppleanter för en tid av ett år

- Omval av revisorerna Stig-Olof Larsson & Lena Berntsson (1 år)
- Omval av revisorssuppleanterna Stefan Pettersson & Roine Lind (1 år)

§13 Val av valberedning

Val av valberedning för en tid av ett år

- Förra året bestod Valberedningen av Agne Ebenfors (sammankallande), Eva Ström och Louise Bävertoft Nyberg
- Valberedningen ska bestå av tre ledamöter vilket vi också haft under föregående år.
- Valberedningen har genomfört ett mycket gott arbete de här åren och Styrelsen tackar för gott samarbete! Eftersom Agne, Louise och Eva väljer att avsluta sitt uppdrag inom valberedningen så välkomnar vi alla som har intresse att höra av sig till styrelsen.
- Har vi några namnförslag? Inga namnförslag har inkommit innan årsstämman så Ordföranden fick genom lite övertalning fram 2 namn
 - Nyval Arne Rengstedt
 - Nyval Ing-Marie Panzar
 - I vakans
- För att bredda engagemanget, är det viktigt att alla engagerar sig i föreningsarbetet → DU är välkommen att visa ditt intresse till vår nya valberedning

Stort tack till Valberedningen

Styrelsen tackar Valberedningen för ett mycket väl utfört arbete, och vi önskar våra nyvalda lycka till!



Stadgar – Styrelsen skall:

1. Förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar
2. Föra redovisning över föreningens räkenskaper
3. Föra förteckning över delägande fastigheter, deras andelstal och ägare
4. Årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
5. I övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter

Föreningsidé

1. Ha en **hög** säkerhetsnivå på den egna vattenförsörjningen
2. Ha en **god** standard på vägar och snöröjning inom området
3. Ha **välskötta** grönområden, vägrenar och skidspår.
4. Ge medlemmarna **snabb och bra** information och ha en fyllig och uppdaterad hemsida
5. Ha en **kostnadseffektiv** förvaltning och administration
6. Ha en **god** ekonomi och likviditet
7. Skapa ett område med **stor trivsel** och **god grannsämja**.

§14 Informations- och frågestund

- Frågor att besvara från årsmötet 2022 (AV)
- Styrelsen har löpande informerat medlemmarna under året, dels på Facebook och hemsidan men även via det årliga informationsbrevet.
- Investeringsplan framåt (PEI)
- Frågor som valberedningen fått in under året (Se nedan)
 - Varför ser andelstalen/avgifterna ut som de gör?
 - Frågan kring kostnaden av anslutningen till kommunalt vatten behöver specificeras för att få klarhet i hur stor kostnaden faktiskt blir per hushåll.
 - Styrelsen bör vara mer synlig under året, på tex arbetshelger eller dyl.
 - Har föreningen råd att ha en styrelse som kostar 200 Tkr.
 - En uppmaning om att se över styrelsens arbete kring vad som kan effektiviseras. tex utskick av fakturor.
 - Hålla matrikeln uppdaterad.
 - Synliggöra beloppet som kommer in via swish

§14 Informations- och frågestund

- Någon som har någon övrig fråga till stämman?

§15-17 Avslutning

- Vart hålls mötesprotokollet tillgängligt, Annelie?
- Tid och plats för nästa årsmöte? (31/3 - 2024)
- Avtackning Per-Erik
- Och där förklarar jag stämman avslutad



Glad påsk!

THANKS!

TACK FÖR DITT
DELTAGANDE!