

Välkommen till Gubbmyrens årsmöte



Förslag till dagordning

1. Val av ordförande och sekreterare för mötet
2. Upprättande och godkännande av röstlängd (endast FÄ har rösträtt)
3. Val av två justeringsmän jämte ordförande att justera dagens mötesprotokoll, tillika rösträknare
4. Mötets behöriga utlysande
5. Godkännande av dagordning
6. Styrelsens och revisorernas verksamhetsberättelse för 2023
7. Ansvarsfrihet för styrelsen för 2023
8. Framställningar från styrelsen samt motioner från medlemmar
9. Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna
10. Styrelsens redovisning av resultat 2023, förslag till budget 2024 samt fastställande av debiteringslängd för 2024
 - a. Investeringsplanen, behov av åtgärder.
 - b. Ambitionsnivå, snöröjning, skötsel och underhåll av vårt område.
 - c. Engagemang skidspår.

Förslag till dagordning

11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.
Valberedningens förslag:
 - a) Val av en ordförande för en tid av två år
 - b) Val av en styrelseledamot för en tid av ett år
 - c) Val av tre styrelsesuppleanter för en tid av två år
12. Val av revisorer och revisorssuppleanter
Valberedningens förslag:
 - a) Val av två revisorer och två revisorssuppleanter för en tid av ett år
13. Val av valberedning för en tid av ett år
14. Information och frågestund
 - a) Frågor att besvara från årsmötet 2023
 - b) Information från styrelsen
15. Meddelande om plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt
16. Tid och plats för nästa årsmöte
17. Mötets avslutande

§6 Verksamhet- och revisionsberättelse

- | | | |
|----|-----------------------------|------|
| 1. | Grönområden, vatten & vägar | (VA) |
| | • Underhållsarbeten | |
| | - Gångvägar & Elljusspår | |
| | - Ris- och kantslätter | |
| | • Asfaltering | (VA) |
| | • Vatten | (VA) |
| | • Stolpar och belysning | (VA) |
| 2. | Underhåll av skidspår | (LL) |
| | • Underhållsarbeten | |
| | • Swish-intäkter | |

§6 Verksamhet- och revisionsberättelse

3. Skoterspår / Skoterkörning (AV)
 - Antal skotertillstånd
 - Hur sköter vi oss?

4. Återvinningsstation och plats för lämning av hushållsavfall (LL)
 - Hur sköter vi oss?

5. Hemsidan / Sociala Medier
 - Löpande information på både Facebook & Hemsida (LL)
 - Påminner om email adresser (AV)

§6 Verksamhet- och revisionsberättelse

6. Ekonomi (GM)
 - Utfall -28.515 kr mot +151 tkr budget
 - Resultat & Bokslut
7. Revisionsberättelse (GM)

DAGS FÖR OMRÖSTNING

Styrelsens ansvarsfrihet 2021

§7 Ansvarsfrihet

Kan stämman besluta ansvarsfrihet för styrelsen för 2023?

§8 Framställningar & Motioner

- En motion skall vara inlämnad till styrelsen senast 15 januari varje år
- Inga motioner har inkommit
- Inga separata framställningar från styrelsen i år

§9 Arvoden

- Styrelsens arvoden → Öppen fråga för att säkra ett framtida engagemang
 - 2011 → 132.000 kr
 - 2014 → 150.000 kr
 - 2017 → 165.000 kr
 - 2019 → 175.000 kr
 - 2021 → 190.000 kr
 - 2022 → 200.000 kr
 - 2023 → Ingen förändring
 - 2024 → Förslag med en ökning på 10'
- Så här har fördelningen sett ut under 2023.

Vilka	Totalt arvode
Styrelsen	186 300 kr
Revisorer	10 000 kr
Totalt	196.300 kr
Rabatt sociala avgifter	3.700 kr
Totalt	200.000 kr

§10 Budget & Debiteringslängd

1. Budget (GM)
2. Höjning av fast avgift från 1.350 → 1.650
3. Höjning av rörlig avgift från 330 → 360
4. Debiteringslängd (AV)
5. Debiteringslängden för 2024 med avgifterna för 2024 ligger utlagd på vår hemsida under rubriken Medlemsinformation
6. Investeringsplanen för 2024-2028

DAGS FÖR OMRÖSTNING

Budget 2024

§10 Budget & Debiteringslängd

- Kan vi godkända framlagd budget för 2024?
- Kan vi godkända framlagd debiteringslängd 2024?
- Förfallodag är satt till 2024-05-31
- Från och med i år så har LM som krav att den fastighetsägare som är betalningsansvarig också får avgiften som LM debiterar för ändring av medlemsregistret / andelar. Detta innebär att det från och med nu inte kommer debiteras föreningen utan fastighetsägaren själv.

Workshop

Ambition skidspår

Workshop

- Engagemang skidspår → Workshop
- Lennarth redogör för hur skidspårgruppen arbetar och hur vi finansierar skidspåren.
- Vilken ambitionsnivå vill vi ha framåt?
- En workshop under vår fikastund upprättades och resultatet från denna workshop redovisas på samma ställe du hittar protokollet från mötet.

PAUS

Åter 16:30

§10 Budget & Debiteringslängd

- Kan vi godkända framlagd debiteringslängd 2024?

Redovisning av WorkShop

- Grupp 1
- Grupp 2
- Grupp 3
- Grupp 4
- Grupp 5
- Grupp 6
- Grupp 7

DAGS FÖR OMRÖSTNING

Valberedningens förslag

§11 Val av styrelse, ordf. och suppleanter

Val av två styrelseledamöter för en tid av två år

- Omval Ulrika Björn som ordförande (2 år)

Val av en styrelseledamot för en tid av ett år

- Omval av Lennarth Larsson (1 år)

Val av tre styrelsesuppleanter för en tid av två år

- Omval av Jan Hoen (2 år)
- Omval av Claes Roxberg (2 år)
- Omval Henrik Norén (2 år)

§12 Val av revisorer

Val av två revisorer och två revisorssuppleanter för en tid av ett år

- Omval av revisorerna Stig-Olof Larsson & Lena Berntsson (1 år)
- Omval av revisorssuppleanterna Stefan Pettersson & Roine Lind (1 år)

§13 Val av valberedning

Val av valberedning för en tid av ett år

- Förra året bestod Valberedningen av Arne Rengstedt och Ing-Marie Panzar.
- Valberedningen ska bestå av tre ledamöter så vi har fortfarande en vakans.
- Valberedningen har genomfört ett mycket gott arbete under året, och samarbetet med styrelsen har fungerat ypperligt!
- Stämman föreslår att Arne och Ing-Marie kvarstår som valberedare
- Har vi ytterligare ett namn från stämman?
- För att bredda engagemanget, är det viktigt att alla engagerar sig i föreningsarbetet → DU är välkommen att visa ditt intresse till vår nya valberedning

Stort tack till Valberedningen

Styrelsen tackar Valberedningen för ett mycket väl utfört arbete, och vi önskar våra nyvalda lycka till!



§14 Informations- och frågestund

- Någon som har någon övrig fråga till stämman?

§14 Informations- och frågestund

- Frågor att besvara från årsmötet 2023 (AV)
 - Från möte 230920/240120 → Se comment bredvid
 - Från möte 230920/240120 → Se comment bredvid
 - Från möte 230920/240120 → Se comment bredvid
 - Från möte 230920/240120 → Se comment bredvid
 - Från möte 240120 → Se comment bredvid
 - Från möte 240120 → Se comment bredvid
 - Från möte 240120 → Se comment bredvid
 - Från möte 240120 → Se comment bredvid
- Styrelsen har löpande informerat medlemmarna under året, dels på Facebook och hemsidan men även via det årliga informationsbrevet.

Stadgar – Styrelsen skall:

1. Förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar
2. Föra redovisning över föreningens räkenskaper
3. Föra förteckning över delägande fastigheter, deras andelstal och ägare
4. Årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
5. I övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter

Föreningsidé

1. Ha en **hög** säkerhetsnivå på den egna vattenförsörjningen
2. Ha en **god** standard på vägar och snöröjning inom området
3. Ha **välskötta** grönområden, vägrenar och skidspår.
4. Ge medlemmarna **snabb och bra** information och ha en fyllig och uppdaterad hemsida
5. Ha en **kostnadseffektiv** förvaltning och administration
6. Ha en **god** ekonomi och likviditet
7. Skapa ett område med **stor trivsel** och **god grannsämja**.

§15-17 Avslutning

- Vart hålls mötesprotokollet tillgängligt, Annelie?
- Tid och plats för nästa årsmöte? (20/4 - 2025)
- Och där förklarar jag stämman avslutad



Glad påsk!

THANKS!

TACK FÖR DITT
DELTAGANDE!